

**Auszug aus der Gebührenordnung  
zur Erteilung  
einer Abgeschlossenheitsbescheinigung  
nach dem Wohnungseigentumsgesetz (WEG)**

Gemäß des Verwaltungskostenverzeichnisses für Amtshandlungen des Wohnungsamtes der Stadt Kassel vom 15.07.2004 in Verbindung mit der Verwaltungskostenordnung des Landes Hessen für den Geschäftsbereich des Ministeriums für Wirtschaft, Verkehr und Landesentwicklung (VwKostO – MWVL) vom 19.03.2004 ergibt sich folgende Gebühr:

| lfd. Nr.                                 | Gegenstand                                   | Bemessungs-<br>grundlage   | Gebühr |
|--|--|--|--------|
| <b>A Wohnungen</b>                       |  |  |        |
| 1  | erste Wohnung und Mindestgebühr              |  | 100 €  |
| 2  | weitere Wohnungen                            | mit geringen Prüfungsaufwand   | 50 €   |
| 3  |  | mit mittleren Prüfungsaufwand  | 75 €   |
| 4  |  | mit hohen Prüfungsaufwand  | 100 €  |
| <b>B Gewerbliche Einheiten</b>           |  |  |        |
| 1  | je 100 m <sup>2</sup> angefangene Nutzfläche | mit geringen Prüfungsaufwand   | 75 €   |
| 2  |  | mit mittleren Prüfungsaufwand  | 100 €  |
| 3  |  | mit hohen Prüfungsaufwand  | 150 €  |
| <b>C Garagen</b>                         |  |  |        |
| 1  | erste Garage und Mindestgebühr               |  | 50 €   |
| 2  | weitere Garagen                              | mit geringen Prüfungsaufwand<br>(z. B. 10 und mehr Tiefgaragenstellplätze) | 25 €   |
| 3  |  | mit mittleren Prüfungsaufwand  | 35 €   |
| 4  |  | mit hohen Prüfungsaufwand  | 50 €   |
| <b>D Gebühren für Mehrausfertigungen</b> |  |  |        |
| 1  | 25 % der Gebühr der Erstaufbereitung         |  |        |